

Кому: обществу с ограниченной ответственностью "Консоль"

Краснинское шоссе, 39, г. Смоленск, 214030

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 9 июля 2019 года

№ 67-RU67302000-90-2019

Администрация города Смоленска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажная жилая застройка по адресу: г. Смоленск, мкр. Семичевка, ул. 2-я Киевская - пр.Гагарина, жилые дома №№ 1, 2" II, III этап строительства - жилой дом № 2
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Тульская негосударственная строительная экспертиза" № 71-2-1-1-0190-17 от 27.12.2017; ООО "СмолГеоТехПроект" № 67-2-1-2-0156-17 от 29.12.2017,
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№67-2-1-2-015157-2019 от 20.06.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0000000:3266
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	67:27:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 67302000-5288 от 21.12.2017, выдан Администрацией города Смоленска	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Смоленсккоммунпроект" 2017 г., свидетельство СРО-0007-2016-6731002237-П-6 от 26.12.2016 ООО "Ремстройизыскания", свидетельство СРО 01-И-№0949-4 от 18.05.2014; ООО "Проект-Бюро", свидетельство П-008-6730058484-23112012-107	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв.м):	Площадь участка (кв.м):	15590
	Объем (куб.м):	в том числе подземной части (куб.м):	
	Количество этажей (шт.): 11	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв.м):		
	Иные показатели:	II этап строительства - секции № 1, 2 - количество квартир - 100 шт.; площадь застройки - 905,0 м.; общая площадь квартир - 5091,80 кв.м.; строительный объем - 24711,0 куб.м.; в том числе ниже отм. 0.000 - 1731,0 куб.м. III этап строительства - секции № 3, 4, 5 - количество квартир - 160 шт.; площадь застройки - 1521,61 кв.м.; общая площадь квартир - 8625,04 кв.м.; строительный объем - 42011,72 куб.м., в том числе ниже отм. 0.000 - 2948,74 куб.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Смоленская область, город Смоленск, мкр-н "Семицевка" юго-восточного района, ул. 2-я Киевская - просп. Гагарина	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до: 29 декабря 2020 года в соответствии с пунктом 12 раздела 6 "Проект организации строительства"

Ранее выдано разрешение на строительство №67-RU67302000-165-2018 от 29.06.2018

Заместитель Главы города Смоленска по градостроительству

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



К.П. Кассиров

(подпись)

(расшифровка подписи)

9 июля 2019 года

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до: "___" "___" 20__ г.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"___" "___" 20__ г.

М.П.